

**Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

**Tomas: 1**

**Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)**

**Bylos Nr.: 48/1781**

**Registro Nr.: 70/4690 (Statiniai)**

**Adresas: Kalvarijos sav. Jungėnų k.**

**Lapų skaičius: 14**

**SUDERINTA**

\_\_\_\_\_

(pareigos)

\_\_\_\_\_

(parašas)

\_\_\_\_\_

(vardas, pavardė)

\_\_\_\_\_

(data)

Bylos Nr. 48/1781

Tomo Nr. 1

Registro 70/4690

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2014-01-07	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2014-01-07	2	2-3	
3	Pastato aukštų planas		2014-01-07	2	4-5	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2014-01-07	4	6-9	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2014-01-07	2	10-11	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2014-01-07	2	12-13	

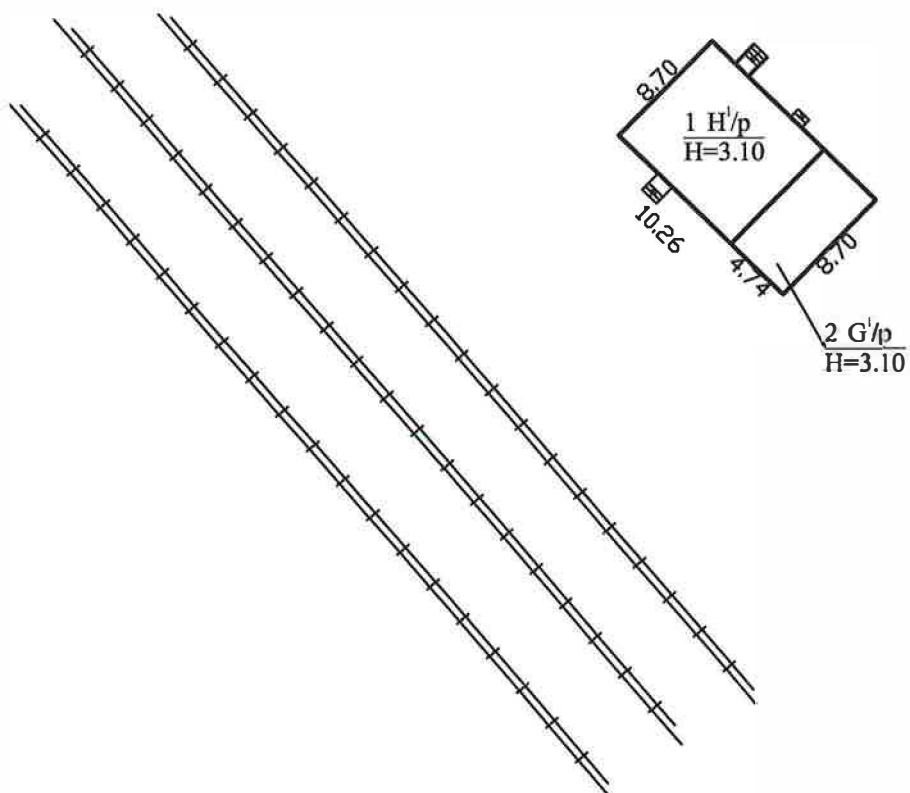
Vidaus apyrašo lapų



13





1043160345



	Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-780, išduota 2008-12-03	
Pareigos	V., pavardė	Data
Matininkė		2014-01-07
Pirmo aukšto planas 1:500		
Kalvarijos sav. Jungėnų k.		
Sudarytas pagal 2014-01-07 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane	

### Statinio nuotraukos

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k.

**Pavadinimas** Apšilimo punktas

**Unikalus Nr.** 5197-2007-0019

**Žymėjimas** 1H1/p

**Paskirtis** Kita

**Matavimų data** 2014-01-07



\* 1 0 4 3 1 6 0 1 1 6 \*

# Statinio nuotraukos

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k.

**Pavadinimas** Garažas

**Unikalus Nr.** 5197-2007-0026

**Žymėjimas** 2G1/p

**Paskirtis** Garažų

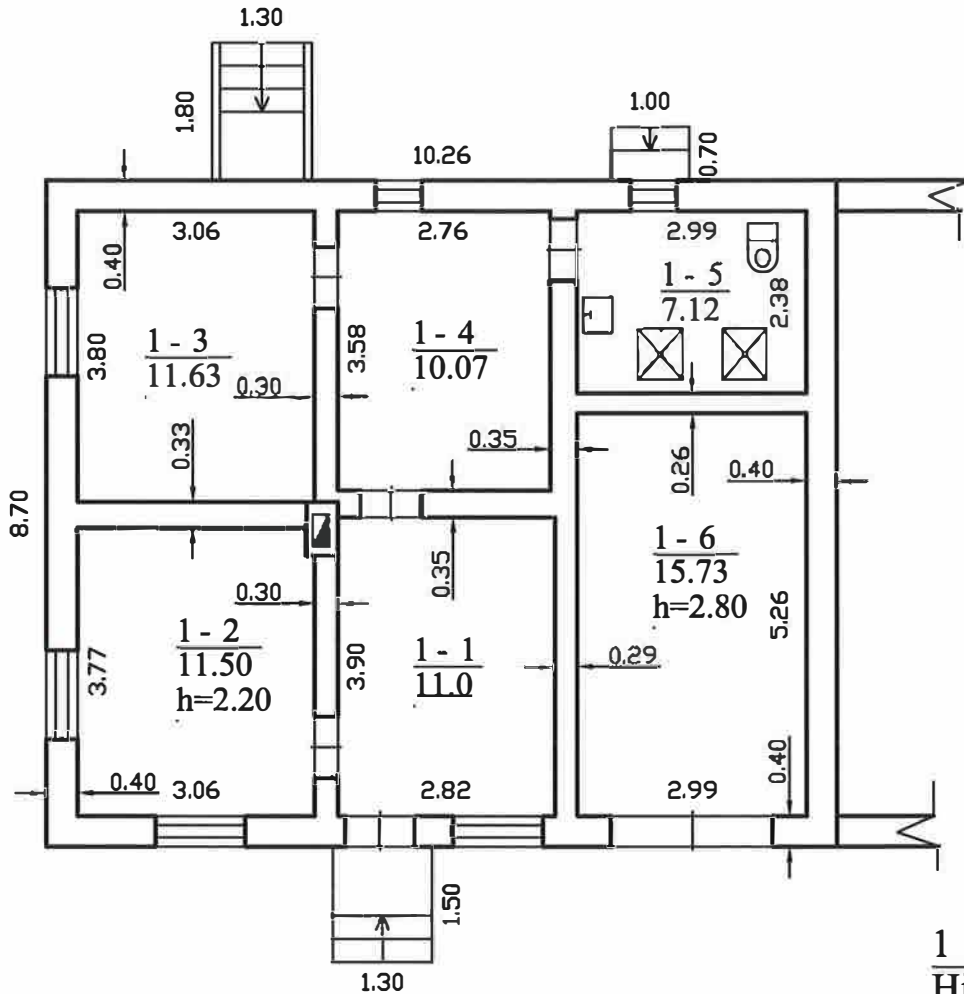
**Matavimų data** 2014-01-07



\* 1 0 4 3 1 6 1 8 0 1 \*



1043160662



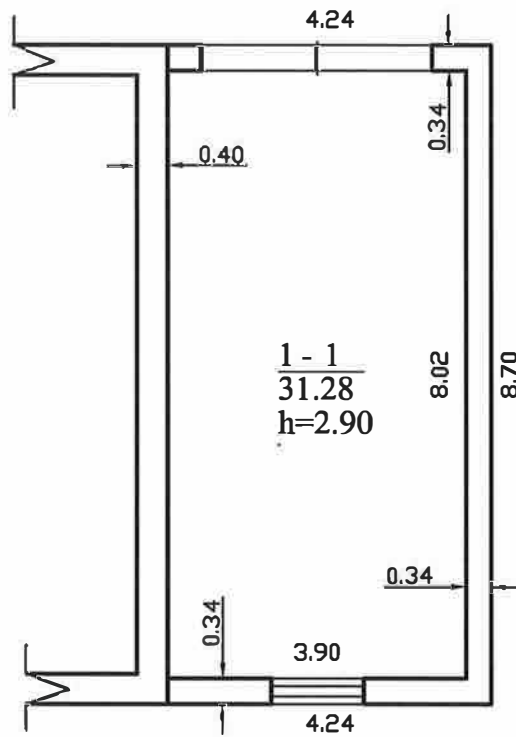
1 H<sup>1</sup>/p  
Hi=3.10

		Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-780, išduota 2008-12-03	
Pareigos	V., pavardė	Data	
Matininkė		2014-01-07	
Pirmo aukšto planas		1:100	
Kalvarijos sav. Jungėnų k.			
Sudarytas pagal 2014-01-07 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plan 1H1/p	





1043160544



$\frac{2 G^1/p}{H_i=3.10}$

		Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos Nr. G- 734- (623), išduota 2008-08-27 2M-M-780, išduota 2008-12-03	
Pareigos	V., pavardė	Data	
Matininkė		2014-01-07	
Pirmo aukšto planas		1:100	
Kalvarijos sav. Jungėnų k.			
Sudarytas pagal 2014-01-07 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 2G1/p	



## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k.

**Unikalus Nr.** 5197-2007-0019

**Pastaba** -

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	67,05	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	277	Koordinatė X:	6034360
Užstatytas plotas: kv. m	94	Koordinatė Y:	451509
Plotas bruto: kv. m	89	Statinio kategorija:	Neypatingas

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2014-01-07	X	X
Žymėjimas	1H1/p		
Paskirtis	Kita	X	X
Pavadinimas	Apšilimo punktas	X	X
Statybos pradžios metai:	1972		
Statybos pabaigos metai:	1972		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2010		
Papr. remonto pabaigos metai:	2010		
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	277		
Bendras plotas: kv. m	67,05		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Keraminės plytelės		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Medienos plaušo plokštės		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

07-Sau-2014 13:44:50



\* 1 0 4 3 1 6 0 2 5 5 \*

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsysis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		



07-Sau-2014 13:44:50



## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k.

**Unikalus Nr.** 5197-2007-0026

**Pastaba** -

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	31,28	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	128	Koordinatė X:	6034355
Užstatytas plotas: kv. m	41	Koordinatė Y:	451515
Plotas bruto: kv. m	41	Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2014-01-07	X	X
Žymėjimas	2G1/p		
Paskirtis	Garažų	X	X
Pavadinimas	Garažas	X	X
Statybos pradžios metai:	1972		
Statybos pabaigos metai:	1972		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2010		
Papr. remonto pabaigos metai:	2010		
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	128		
Bendras plotas: kv. m	31,28		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Nėra		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Nėra		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Yra		

07-Sau-2014 14:26:55



\* 1 0 4 3 1 6 2 0 1 3 \*

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Nėra		



07-Sau-2014 14:26:55



\* 1 0 4 3 1 6 2 0 1 3 \*

Lapas 2 iš 2

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Unikalus Nr. 5197-2007-0019

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2014-01-07		1H1/p	Apšilimo punktas	1.2	kub. m	277		703	195000	50	97400	0.09	8760
	P	1H1/p	Apšilimo punktas	1.2	kub. m	277	NTK 2014-2.21.1	703		50			



\* 1 0 4 3 1 6 0 2 5 6 \*

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k.

Unikalus Nr. 5197-2007-0026

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2014-01-07		2G1/p	Garažas	1.2	kub. m	128	Modelis: 11234	6363	814000	50	407000		1470
	P	2G1/p	Garažas	1.2	kub. m	128	NTK 2014-2.17.1	6363		50			



\* 1 0 4 3 1 6 2 0 1 4 \*

## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k.

**Unikalus Nr.** 5197-2007-0019

**Pavadinimas** Apšilimo punktas

**Žymėjimas** 1H1/p

**Paskirtis** Kita

**Matavimų data** 2014-01-07

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Koridorius	11,00									11,00
1	1	2	Kabinetas	11,50								11,50	
1	1	3	Kabinetas	11,63								11,63	
1	1	4	Koridorius	10,07									10,07
1	1	5	Dušas	7,12									7,12
1	1	6	Garažas	15,73								15,73	
Iš viso pinname aukšte ( 6 patalpos )				67,05								38,86	28,19
Iš viso ( 6 patalpos )				67,05								38,86	28,19



\* 1 0 4 3 1 6 0 1 1 5 \*

## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k.

**Unikalus Nr.** 5197-2007-0026

**Pavadinimas** Garažas

**Žymėjimas** 2G1/p

**Paskirtis** Garažų

**Matavimų data** 2014-01-07

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus				Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	1	Garažas	31,28								31,28		
Iš viso pirmame aukšte ( 1 patalpos )				31,28								31,28		
Iš viso ( 1 patalpos )				31,28								31,28		

